

**Stadt Georgsmarienhütte  
Die Bürgermeisterin  
Bildung, Sport, Soziales, Jugend**

**Verfasser/in: Daniel Dierker**

**Vorlage Nr. BV/049/2026  
Datum: 10.03.2026**

**Beschlussvorlage**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungs-da- tum</b>	<b>Sitzungsart (N/Ö)</b>
<b>Verwaltungsausschuss (nichtöffentlich)</b>	<b>20.05.2026</b>	<b>N</b>
<b>Rat</b>	<b>21.05.2026</b>	<b>Ö</b>

**Betreff:           Neubau Grundschule Michaelisschule - hier: Vergabe  
Bodenbelagsarbeiten, Parkett, Linoleum, Filz**

**Beschlussvorschlag:**

Die Firma Austermann GmbH aus Dülmen wird nach rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Prüfung gemäß den Vergaberichtlinien der Stadt mit dem Gewerk Bodenbelagsarbeiten am Neubau Michaelisschule beauftragt.

Die Freigabe des Rechnungsprüfungsamtes liegt vor.

**Die Auftragssumme beträgt 280.667,63 € brutto.**

**Sachverhalt / Begründung:**

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung gemäß den Vergaberichtlinien der Stadt, im Einklang mit den aktuell geltenden Wertgrenzen, wurde das Gewerk Bodenbelagsarbeiten ausgeschrieben.

Die Ausschreibung wurde am 26.02.2026 über die Vergabepattform veröffentlicht. 21 Firmen haben über die Vergabepattform auf die Ausschreibungsunterlagen zugegriffen. Zum Submissionstermin am 23.03.2026 um 09:00 Uhr, sind 11 Angebote fristgerecht eingereicht worden.

Die weitere Begründung ergibt sich aus der beigefügten Anlage des beauftragten Projektmanagers Büro Dr. Born und Dr. Ermel „Vergabevorschlag Beauftragung Vergabeeinheit 11 Bodenbelagsarbeiten“ bzw. des beauftragten Architekturbüros BKS.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten für die Vergaben der erforderlichen Bauleistungen wurden in den Gesamtkosten von brutto 35.280.564,00 € berücksichtigt, es erfolgt durch die Beauftragung keine Erhöhung der Gesamtkosten.

**Gleichstellungspolitische Auswirkungen:**

Anlagen:

1828\_Prüfvermerk und Vergabevorschlag Bodenbelagsarbeiten

3811001\_Michaelisschule - Prüfbericht BE Vergabevorschlag VE11 Bodenbelagsarbeiten